

Comune di Alessandria

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 25/1/2011 Terza Variante Strutturale al Piano Regolatore Generale vigente ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della L.R. n. 56/77 e s. m.i. secondo le procedure di cui al Titolo IV bis. Approvazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

Delibera

DI PRENDERE ATTO del Parere favorevole condizionato unanime, espresso dalla Conferenza di Pianificazione nella seduta conclusiva del 1.12.2010, *omissis*.

DI APPROVARE l'elaborato: GA04 "Ulteriori Schede Geologico Tecniche – dicembre 2010", richieste dalla Conferenza di Pianificazione come previsto dal Parere espresso al punto 2.11 da sottoporre a pubblicazione ed eventuale Contro deduzione ove necessario per conseguire l'efficacia dell'intervento, *omissis*.

DI APPROVARE la Terza Variante Strutturale al Piano Regolatore Generale vigente, ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della L.U.R. n. 56/77 e s. m.i. secondo le procedure di cui al Titolo IV bis, avendo tenuto conto delle osservazioni accolte in seguito alla pubblicazione e avendo accettato integralmente parere e osservazioni formulate dalla Conferenza di pianificazione, *omissis*
Omissis

DARE ATTO che con successivo separato provvedimento saranno assunte le previste disposizioni per l'adeguamento dello Strumento Urbanistico al D.lgs n. 334/1999 D.M. 9.5.2001 in conformità alla D.G.R. 31-286 del 5.7.2010.

Omissis

DI DARE ATTO che eventuali indennizzi ai sensi dell'articolo 39 comma 2 del DPR 327/2001 e s.m.i. resisi necessari per il sopraggiungere di vincoli reiterati su aree oggetto del presente provvedimento, dovranno trovare idonea copertura finanziaria sul bilancio di competenza, a carico di specifico e apposito capitolo a ciò finalizzato e da attivare.

DI TRASMETTERE il presente provvedimento di approvazione della variante, unitamente agli atti approvati dal Consiglio Comunale ai sensi dell'articolo 31 ter, comma 14, come inserito dall'articolo 2 della l.r. 1/2007, in copia cartacea e su supporto informatico, alla Regione Piemonte ed alla Provincia di Alessandria.

Omissis

DI IMPEGNARE l'Amministrazione Comunale a predisporre idoneo e puntuale studio idrogeologico sulle aree edificabili o edificate dell'area collinare che presentano fenomeni anche di lieve dissesto in atto, entro 90 giorni, per la predisposizione di specifica ulteriore variante di PRGC atta a contrastare tali situazioni territoriali.